CUADRO DE COSTOS

Item	Actividad	Und	Cant	Valor unitario	Valor Total	MATERIALES	MANO DE OBRA Y ALQUILER DE EQUIPOS	CARGA PRESTACIONAL Y OTROS	VALOR TOTAL DEL ITEM OFERTADO
1	Rasqueteo, resane y pintura en muros de fachada	M2	370	$ 8.900,00	$ 3.293.000,00	$ 4.895,00	$ 3.827,00	$ 178,00	$ 8.900,00
2	Suministro y aplicación pintura de aceite color caoba-canales (fachada)	ML	39	$ 10.100,00	$ 393.900,00	$ 5.555,00	$ 4.343,00	$ 202,00	$ 10.100,00
3	Suministro y aplicación pintura promical y acronal para alero en calle 3 y carrera 7, incluye refuerzo de partes afectadas	M2	36	$ 16.700,00	$ 601.200,00	$ 9.185,00	$ 7.181,00	$ 334,00	$ 16.700,00
4	Suministro e instalaciòn de cielo raso en eterboard, sobre la carrera 7	M2	3	$ 76.000,00	$ 228.000,00	$ 49.400,00	$ 25.080,00	$ 1.520,00	$ 76.000,00
5	Suministro y aplicación pintura aceite color caoba en acceso garaje incluye mantenimiento y recuperaciòn de funcionalidad	UND	1	$ 150.000,00	$ 150.000,00	$ 82.500,00	$ 64.500,00	$ 3.000,00	$ 150.000,00
6	Suministro y aplicación pintura de aceite color caoba-porton entrada principal	UND	1	$ 129.500,00	$ 129.500,00	$ 71.225,00	$ 55.685,00	$ 2.590,00	$ 129.500,00
7	Suministro y aplicaciòn pintura aceite color caoba en ventanas de la fachada en calle 3 y carrera 7	UND	7	$ 29.900,00	$ 209.300,00	$ 16.445,00	$ 12.857,00	$ 598,00	$ 29.900,00
8	Mantenimiento y recuperaciòn funcionalidad ventanas de la fachada sala de juntas incluye cambio de parte afectada y cambio de seguros dañados o no existentes	UND	2	$ 29.900,00	$ 59.800,00	$ 16.445,00	$ 12.857,00	$ 598,00	$ 29.900,00
9	Suministro e instalaciòn de cielo raso (pasillo) primer piso en eterboard, incluye estructura y acabado	M2	11	$ 76.000,00	$ 836.000,00	$ 49.400,00	$ 25.080,00	$ 1.520,00	$ 76.000,00
10	Refuerzo de cielo raso afectado (pasillo) primer piso en eterboard	M2	7	$ 39.900,00	$ 279.300,00	$ 25.935,00	$ 13.167,00	$ 798,00	$ 39.900,00
11	Reparación de goteras en primer piso en cafeteria y oficina contigua (5), sobre gradas al terce nivel (2), en oficina responsable formación (2) en oficinas formación (7) en oficina direccion general (2) incluye cambio de partes afectadas, resanes de humedades y pintura sobre cielo razos afectados por las goteras	UND	18	$ 65.900,00	$ 1.186.200,00	$ 36.245,00	$ 28.337,00	$ 1.318,00	$ 65.900,00
12	Desmonte y refuerzo en alero patio interno	M2	2	$ 44.200,00	$ 88.400,00	$ -	$ 43.316,00	$ 884,00	$ 44.200,00
13	Resanes en aleros patio principal	M2	2	$ 18.000,00	$ 36.000,00	$ 9.900,00	$ 7.740,00	$ 360,00	$ 18.000,00
14	Arreglo humedad tubería y piso en cafetería	GLOBAL	1	$ 600.000,00	$ 600.000,00	$ 330.000,00	$ 258.000,00	$ 12.000,00	$ 600.000,00
15	Revisión, reparación puntos eléctricos primer piso incluye cambio de insumos afectados	UNIDAD	5	$ 49.000,00	$ 245.000,00	$ 26.950,00	$ 21.070,00	$ 980,00	$ 49.000,00
16	Resane y pintura en muro baño oficina atencion al publico	M2	1	$ 28.000,00	$ 28.000,00	$ 15.400,00	$ 12.040,00	$ 560,00	$ 28.000,00
17	Limpieza general en partes intervenidas y retiro de escombros	GLOBAL	1	$ 70.000,00	$ 70.000,00	$ -	$ 68.600,00	$ 1.400,00	$ 70.000,00
	COSTO DIRECTO				**$ 8.433.600,00**				
	ADMINISTRACION			15%	**$ 1.265.040,00**				
	IMPREVISTOS			5%	**$ 421.680,00**				
	UTILIDAD			5%	**$ 421.680,00**				
	IVA/UTILIDAD			19%	**$ 80.119,20**				

	TOTAL PROPUESTA				**$ 10.622.119,20**



ALVARO DE JESUS ARIAS PAEZ
JAP CONTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO SAS
Representante Legal



AVAL
ALVARO ANDRES ARIAS JIMENEZ
ING CIVIL
MP No 091037-0550297 CND